



COPIA VIGENTE

Conservador de Bienes Raíces de Rancagua

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Bienes Raíces de Rancagua certifica que la copia de la inscripción de fojas 4898 Vuelta número 8562 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2020, adjunta al presente documento, está conforme con su original y aparece VIGENTE por no constar anotaciones marginales de transferencias ni cancelación, al día 04 de Abril de 2023.-

Conservador de Bienes Raíces de Rancagua.-

Gamero 446.-

Registro de Propiedad Fs 4898v N° 8562 de 2020.-

Cantidad páginas documento (incluida la presente): 2

Carátula N° 1138788.- Código retiro 5e4ea

HQUEZADA



N° Certificado 2387831.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 2387831.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

N° 8562

ADJUDICACION

INVERSIONES
VISCACHAS SpA

INMOBILIARIA BUERAS
S.A.

Repertorio 11138
FR 39882
C 943605
ASANCHEZ

H. 4057-2400-1995 R. C.

Rancagua, once de Noviembre del dos mil veinte.-
INVERSIONES VISCACHAS SpA, rol único tributario
96.010.000-K, representada por Baltasar Miguel Mayol Calvo,
cédula de identidad 15.378.083-8, y por Eduardo Patricio
Valenzuela Barros, cédula de identidad 9.843.486-0, todos con
domicilio en la comuna de Huechuraba, se adjudicó el
Estacionamiento número Cuarenta y Cinco del Edificio Génesis,
acogido a la Ley seis mil setenta y uno, ubicado en calle
Coronel Santiago Bueras número trescientos cincuenta y nueve,
de la comuna de Rancagua. Los deslindes de las propiedades
donde se encuentra construido el Edificio son: a) Propiedad
ubicada en calle Bueras número trescientos cincuenta y cinco, y
deslinda: NORTE, con Nemesio Arana; SUR, con Ulises
Droguett; ORIENTE, con calle Bueras; y PONIENTE, con
Agustín Ossa.- y b) Propiedad ubicada en calle Bueras número
trescientos sesenta y tres, y deslinda: NORTE, con Pedro
Holman; SUR, con José Miguel Molina y José Faure, hoy
sucesión Ruiseñor y otros; ORIENTE, con calle Bueras; y
PONIENTE, con Manuel Molina y Segundo Zúñiga.- Lo
anterior por adjudicación en la disolución de la sociedad
INMOBILIARIA BUERAS S.A., rol único tributario
78.509.430-1, según escritura de fecha treinta de diciembre del
año dos mil diecinueve, en la Notaría de Santiago de Juan
Ricardo San Martín Urrejola.- El título anterior de dominio
corre inscrito a fojas 630v número 920 del Registro de
Propiedad del año 1997.- Documentos pertinentes se agregaron
bajo los números 3793 y 3794 al final del presente Registro.- Se
acreditó contribuciones rol de avalúo 53-157.- Requirió: Vicente
Tagle.- DOY FE.-

JUAN G. BRICENO UGARTE
RANCAGUA
SUPLENTE
CONSERVADOR ARCHIVERO

